

# 司法拍卖核查

## 说明文档

版本号：V1.0

2020-07-16

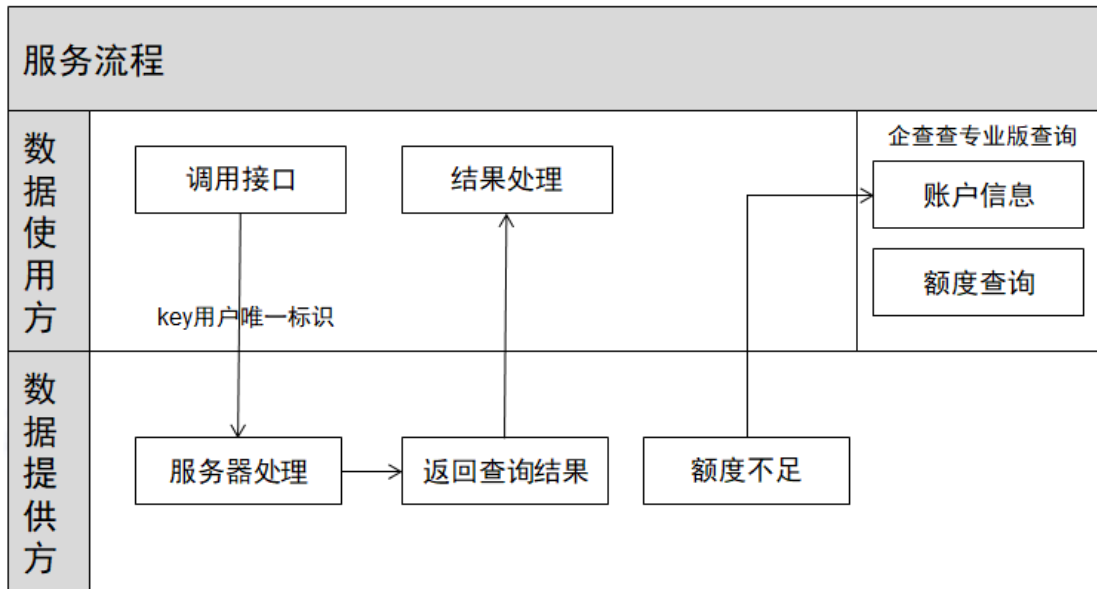
# 1、接口介绍

核查企业是否存在司法拍卖情况，返回包括但不限于拍卖情况、委托法院、拍卖详情等信息。

# 2、阅读对象

具有一定开发经验的开发者。

# 3、服务流程



# 4、应用场景

核查企业是否存在司法拍卖情况，返回包括但不限于拍卖情况、委托法院、拍卖详情等信息。

# 5、特别备注

暂无

## 6、接口描述

### 6.1 接口请求方式

参数名	类型	传递方式	说明
Token	String	http header 头	验证加密值, Token: key + Timespan + SecretKey 组成的 32 位 md5 加密的大写字符串
Timespan	String	http header 头	精确到秒的 Unix 时间戳
SecretKey	String	不传递	密钥, 请妥善保管好, 在设置中心->我的公司中查看

### 6.2 接口说明

当前所有的接口使用说明将同步放到企查查专业版网站 (pro.qcc.com), 具体以网站公布为准。此文档仅做全面使用时参考。

接口调用地址其格式如下:

<https://pro.qcc.com/api/yj/AR/GetAnnualReportSummary?key=ApiKey>

#### 6.2.1 方法列表

下面列表是当前接口对外提供的子方法:

接口名	方法名	备注
司法拍卖核查	GetList	司法拍卖核查
司法拍卖详情	GetDetail	司法拍卖详情

### 6.3 具体方法介绍

#### 6.3.1 司法拍卖核查

接口地址:

https://pro.qcc.com/api/yj/JudicialSaleCheck/GetList

支持格式: JSON

请求方法: GET

请求示例:

https://pro.qcc.com/api/yj/JudicialSaleCheck/GetList?key=AppKey&searchKey=XXXXXX

请求参数:

名称	类型	必填	说明
key	String	Y	公司 key 值(设置中心 -> 我的公司页面中查询)
searchKey	String	Y	搜索关键字(公司名、注册号、统一社会信用代码或 KeyNo)
pageIndex	String	N	页码, 默认第一页
pageSize	String	N	每页条数, 默认为 10, 最大不超过 20

返回参数:

Result

字段名称	类型	长度	说明
VerifyResult	Int32	1	数据是否存在(1-存在, 0-不存在)
Data	List<Object>	-	数据信息

Data

字段名称	类型	长度	说明
Id	String	36	主键
Name	String	128	标题
Executegov	String	128	委托法院
ActionRemark	String	20	拍卖时间
YiWu	String	32	起拍价

EvaluationPrice	String	32	评估价（元）
-----------------	--------	----	--------

**Json 返回示例:**

```
{
  "Paging": {
    "PageSize": 1,
    "PageIndex": 1,
    "TotalRecords": 5000
  },
  "Result": {
    "VerifyResult": 1,
    "Data": [
      {
        "Id": "xxxxxxxxxx80fbbb5",
        "Name": "项城市汝阳刘笔业有限公司、刘好勤名下的名人字画，321魏强斗方自强不息",
        "Executegov": "项城市人民法院",
        "ActionRemark": "2019年11月11日上午10时至2019年11月12日上午10时止",
        "YiWu": "1000",
        "EvaluationPrice": "1000"
      }
    ]
  },
  "Status": "200",
  "Message": "【有效请求】查询成功",
  "OrderNumber": "JUDICIALSALECHECK2021082314311449504405"
}
```

**6.3.2 司法拍卖详情**

接口地址:

<https://pro.qcc.com/api/yj/JudicialSaleCheck/GetDetail>

支持格式: JSON

请求方法: GET

请求示例:

<https://pro.qcc.com/api/yj/JudicialSaleCheck/GetDetail?key=AppKey&id={id}>

请求参数:

名称	类型	必填	说明
key	String	Y	公司 key 值(设置中心 -> 我的公司页面中查询)
id	String	Y	司法拍卖详情 Id

返回参数:

### Result

字段名称	类型	长度	说明
Context	String	4096	详情内容
SubjectIntro	String	256	标的物介绍详情
BiddingConfirm	Object	-	竞价成功确认书

### BiddingConfirm

字段名称	类型	长度	说明
Executegov	String	256	处置单位
SubjectName	String	128	标的物名称
DetailUrl	String	128	标的物网拍链接
NoticeTime	String	20	网拍公告时间, 精确到天, 如“2021-01-01”
StartTime	String	20	网拍开始时间, 精确到天, 如“2021-01-01”
EndTime	String	20	网拍结束时间, 精确到天, 如“2021-01-01”
BiddingResult	String	128	网络拍卖竞价结果

## Json 返回示例:

```
{
  "Result": {
    "Context": "<html>\n  <head></head>\n  <body>\n    <p
style=\"text-align: center;margin-right: 40.0px;\"><strong><span
style=\"color: red;\">关于网络司法拍卖的声明</span></strong></p>\n
<p style=\"text-indent: 32.0px;margin-right: 40.0px;\"><strong><span
style=\"color: red;\">一、本院通过网络司法拍卖的标的物，从未委托中介
机构办理代拍、贷款、过户等相关事宜，意向竞买人如需了解标的物详情请拨
打公告、须知内的咨询电话；竞买人自行委托他人参与竞买、委托相关机构办
理业务等存在的风险由竞买人自行承担。</span></strong></p>\n  <p style=
\"text-indent: 32.0px;margin-right: 40.0px;\"><strong><span
style=\"color: red;\">二、本公告中图片、文字、视频授权后可以下载传阅
转发，但未经许可严禁擅自涂改拍卖公告、图片、视频、拍卖须知、调查表中
载明的内容，最终解释权归本院所有。</span></strong></p>\n  <p style=
\"text-indent: 32.0px;margin-right: 40.0px;\"><strong><span
style=\"color: red;\">三、目前入驻本院的拍卖辅助机构是：<a href=
\"https://www.qcc.com/firm_65e8fb26caf248783b63942c8181675b.html\"
target=\"_blank\">四川中环来拍网络科技有限公司</a>。</span></strong><
/p>\n    <p style=\"text-indent: 32.0px;margin-right:
40.0px;\"><strong><span style=\"color: red;\">四、本院将下列拍卖辅助
工作委托上述机构完成：</span></strong></p>\n  <p style=\"text-indent:
32.0px;margin-right: 40.0px;\"><strong><span style=\"color: red;\">
(一)制作拍卖财产的文字说明、照片及视频等资料；</span></strong></p>\n
<p style=\"text-indent: 32.0px;margin-right: 40.0px;\"><strong><span
style=\"color: red;\">(二)展示拍卖财产，接受咨询，引领看样，封存样品
等；</span></strong></p>\n  <p style=\"text-indent: 32.0px;margin-
right: 40.0px;\"><strong><span style=\"color: red;\">(三)拍卖财产的鉴
定、检验、评估、审计、仓储、保管、运输等；</span></strong></p>\n  <p
style=\"text-indent: 32.0px;margin-right: 40.0px;\"><strong><span
style=\"color: red;\">(四)其他可以委托的拍卖辅助工作。</span><
/strong></p>\n  <p style=\"margin-right: 54.0px;\"><strong><span
style=\"color: black;\">&nbsp;</span></strong></p>\n  <p style=\"text-
align: center;margin-right: 54.0px;\"><strong><span style=\"color:
black;\">变卖公告</span></strong></p>\n    <p style=\"text-align:
justify;text-indent: 32.0px;margin-right: 40.0px;-ms-text-justify:
inter-ideograph;\"><span style=\"color: #000000;\">成都铁路运输中级<
/span><span style=\"color: black;\">法院将于</span><strong><span
style=\"color: red;\">2020</span></strong><strong><span
style=\"color: red;\">年<span>01</span>月<span>16</span>日<span>10<
/span>时至<span>2020</span>年<span>03</span>月<span>10</span>日
<span>10</span>时止(延时的除外)</span></strong><strong><span style=
\"color: red;\"></span></strong><span style=\"color: black;\">在<span
```

淘宝网司法拍卖网络平台上</span>网址：</span>

<https://sf.taobao.com/028/01?spm=a213w.6688509.crumbs.2.79db4abdZeo9v0></span>

，户名：</span>

成都铁路运输中级法院进行公开变卖活动，现公告如下：</span>

一、变卖标的物</span>

成都市青羊区长顺下街139号“天越大厦”1栋-2层2025号车位；</span>

权证号：</span>

川（2018）成都市不动产权字第0444326号</span>

；</span>

建筑面积：</span>

40.54</span>

m<sup>2</sup></span>

。</span>

评估价：</span>

17.60</span>

万元</span>

；</span>

起拍价：</span>

9.86</span>

万元</span>

；</span>

保证金：</span>

1</span>

万元</span>

；</span>

增价幅度：</span>

0.05</span>

万元</span>

（及其整数倍）。</span>

特别说明：</span>

1.</span>

上述标的物涉及分户及产权过户登记均由买受人自行办理，本院除送达《执行裁定书》和《协助执行通知书》外，不承担其他协助义务，具体分户事宜请咨询不动产登记中心；</span>

</span>





1

、本次变卖活动期限为60天，如有竞买人在60天内变卖期中的任一时间出价，则变卖自行进入到24小时竞价倒计时，24小时内竞价周期内，变卖报名用户可加价参与竞买，竞价结束前5分钟内如有人出价，则系统自动向后延时5分钟(循环往复至最后5分钟内无人出价则变卖竞价结束，竞价程序结束时变卖期结束)。

2

、竞买人需要先报名交纳等同于标的物变卖价全款金额的变卖价款，才能取得变卖参与资格；至少一人报名且出价不低于变卖价，方可变卖。

五、标的物以实物现状为准，本院有处置权但不承担本标的物的瑕疵保证及现场清场，由买受人依法办理标的物交接。特别提醒：有意者请亲自实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，责任自负。

六、变卖成交买受人付清全部变卖价款后，凭法院出具的《执行裁定书》、《协助执行通知书》及《变卖成交确认书》自行至相关管理部门办理标的物权属变更手续。办理过程中所涉及的买卖双方所需承担的一切税、费和所需补交的相关税、费(包括但不限于个人(企业)所得税、营业税、土地增值税、契税、过户手续费、印花税、权证费、水利基金费、出让金以及房产及土地交易中规定缴纳的各种费用)由买受人承担，及有可能存在的物业费、水、电等欠费均由买受人承担，具体费用请竞买人于变卖前至相关单位自行查询，标的物如有原有户口难以迁出的情况由买受人自行承担解决，与本院无涉。

七、对上述标的物权属有异议者，请于2020年01月09日前与本院联系。

八、与本标的物有关人员[案件当事人、担保物权人(质押权人)、优先购买

权人等]均可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次变卖活动的整个过程。

九、如果成交价等于变卖价，则无需另外支付余款；如果成交价高于变卖价，高出部分的变卖余款请在成交后五日内全部缴入法院指定账户。

账户名称：成都铁路运输中级法院诉讼费及案款专户  
开户银行：中国工商银行股份有限公司成都金牛支行  
账号：9558854402000706948  
转账时务必备注：(2019川71执8号)

变卖未成交的，竞买人冻结的保证金自动解冻，冻结期间不计利息。

特别提示：汇款只能汇一笔，买受人自行汇款或委托他人代付案款者，请汇款前务必联系本院。

十、依照《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》(法释〔2016〕18号)规定，竞买人成功竞得网拍标的物后，淘宝网拍平台将生成相应《司法变卖网络竞价成功确认书》并公示，确认书中载明实际买受人姓名、网拍竞买号等信息。竞买人在变卖竞价前请务必再仔细阅读本院发布的竞拍须知。

法院咨询电话：028-60183890

预约看样电话：400-0001219

法院监督电话：028-60183857

联系地址：成都市郫都区犀浦镇校园路东段528号





```
142.0px; height: 20.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\">所在楼层</span></p></td><td width=\"330\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 330.0px; height: 20.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\">-2</span></p></td></tr><tr style=\"height: 38.0px;\"><td width=\"142\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 142.0px; height: 38.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\">建筑年代</span></p></td><td width=\"330\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 330.0px; height: 38.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\"><span>2016</span><span>年</span><span>12</span>月</span></p></td></tr><tr style=\"height: 23.0px;\"><td width=\"142\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 142.0px; height: 23.0px;\"><p style=\"text-align: center; vertical-align: middle;\"><span style=\"color: #000000;\">建筑面积</span></p></td><td width=\"330\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 330.0px; height: 23.0px;\"><p style=\"line-height: 40.0px; text-indent: 128.0px;\"><span style=\"color: #000000;\"><span>40.54</span><span style=\"font-size: 16.0px;\">m²</span></span></p></td></tr><tr style=\"height: 18.0px;\"><td width=\"142\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 142.0px; height: 18.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\">使用现状</span></p></td><td width=\"330\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000 #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 330.0px; height: 18.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\">空置</span></p></td></tr><tr style=\"height: 36.0px;\"><td width=\"114\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid; border-color: #000000; padding: 0.0px 1.0px; width: 114.0px; height: 36.0px;\"><p style=\"text-align: center;\"><span style=\"color: #000000;\">他项权利种类</span></p></td><td width=\"472\" style=\"background: white; border-width: 0.0px 1.0px 1.0px 0.0px; border-style: none solid solid none; border-color: #000000
```

#000000;padding: 0.0px 1.0px;width: 472.0px;height: 36.0px;\`  
colspan=\`2\`><p style=\`text-align: center;\`><span style=\`color:  
#000000;\`><span>抵押权人为</span><span><a href=\`https://  
/www.qcc.com/firm\_8791a63737c8ebee13c8a572575f71c1.html\`  
target=\`\_blank\`>贵阳银行股份有限公司成都分行</a></span></span></p></td></tr><tr style=\`height: 5.0px;\`><td width=\`114\`  
style=\`background: white;border-width: 0.0px 1.0px 1.0px;border-  
style: none solid solid;border-color: #000000;padding: 0.0px  
1.0px;width: 114.0px;height: 5.0px;\`><p style=\`text-align:  
center;\`><span style=\`color: #000000;\`>提供的文件</span></p></td>  
<td width=\`472\` style=\`background: white;border-width: 0.0px 1.0px  
1.0px 0.0px;border-style: none solid solid none;border-color: #000000  
#000000;padding: 0.0px 1.0px;width: 472.0px;height: 5.0px;\`  
colspan=\`2\`><p style=\`text-align: center;\`><span style=\`color:  
#000000;\`><span><span>&nbsp; </span>1</span><span>、《执行裁定书》  
<span>&nbsp; </span>2</span>、《协助执行通知书》</span></span></p></td></tr>  
<tr style=\`height: 12.0px;\`><td width=\`587\` style=\`background:  
white;border-width: 0.0px 1.0px 1.0px;border-style: none solid  
solid;border-color: #000000;padding: 0.0px 1.0px;width:  
587.0px;height: 12.0px;\` colspan=\`3\`><p style=\`text-align:  
center;\`><span style=\`color: #000000;\`>拍品介绍</span></p></td></tr><tr  
style=\`height: 47.0px;\`><td width=\`587\`  
style=\`background: white;border-width: 0.0px 1.0px 1.0px;border-  
style: none solid solid;border-color: #000000;padding: 0.0px  
1.0px;width: 587.0px;height: 47.0px;\` colspan=\`3\`><p style=\`line-  
height: 33.0px;text-indent: 32.0px;\`><span style=\`color:  
#000000;\`><span>1.</span><span>变卖对象: </span></span></p><p style=  
\`margin: 3.0px 0.0px;line-height: 35.0px;text-indent:  
32.0px;\`><strong><span style=\`color: black;\`>位于成都市青羊区长顺  
下街<span>139</span>号&ldquo;天越大厦&rdquo;<span>1</span>栋<span>-2</  
<span>层<span>2025</span>号车位</span></strong><span style=\`color:  
#000000;\`><span>。</span><span>设施设备: 通水、电、气、视、讯及路;  
大楼配套了电梯(其中商业<span>2</span>部垂直电梯、每层<span>1</span>组  
手扶式电梯,各楼层通达度好;住宅<span>4</span>部垂直电梯、<span>1</  
<span>部货梯<span></span>、中央空调、烟感喷淋系统、电梯刷卡系统、高  
速宽带网、<span>GSM</span>覆盖系统、大型停车场等设施;物业管理:为第  
一太平戴维斯,物业管理效果较好;维护保养状况:良好,能正常使用;成新  
率约<span>96%</span>。</span></span><strong><span style=\`color:  
black;\`>具体现场状况以实际为准,未标明的瑕疵不在本院承担范围,请各竞  
买人自行了解。</span></strong></p><p style=\`line-height:  
33.0px;text-indent: 32.0px;\`><span style=\`color:  
#000000;\`><span>2.</span><span>税、费负担情况<span></span>标的所在  
房管局、财税部门):所有税、费由买受人承担。</span></span></p><p  
style=\`text-indent: 32.0px;\`><span style=\`color:

#000000;\><span>3.</span><strong><span>权证号：</span></strong></span><strong><span style=\"color: black;\">川<span>2018</span></span></strong><strong><span style=\"color: #000000;\"></span></strong></p><p style=\"text-indent: 32.0px;\"><span style=\"color: #000000;\"><span>4.</span></span><span>法院所展示的照片仅作参考，具体以实际状况为准。</span></span></p><p style=\"text-indent: 32.0px;\"><strong><span style=\"color: #000000;\">5.</span></strong><strong><span style=\"color: black;\">标</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">2019</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">年<span>12</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">月<span>3</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">1</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">日起至<span>2</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">020</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">年<span>0</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">3</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">月<span>1</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">0</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">日止</span></strong><strong><span style=\"color: red;\">(节假日除外)</span></strong><strong><span style=\"color: black;\">拨打公告及须知</span></strong><strong><span style=\"color: black;\">下方的咨询电话，贷款咨询、预约看样的时间与方式：有意者请通过看样电话和添加<span>QQ:4000001219</span>与四川中环来拍 科技有限公司预约看样时间(看样时间根据预约情况由来拍公司统一安排)，亦可登录来拍官网<span>http://www.laipaiya.com</span>或关注&ldquo;中环来拍<span>4000001219</span>&rdquo;微信公众号完成自助预约。</span></strong></p></td></tr></table><p style=\"text-align: center;\"><strong><span style=\"color: #000000;\">&nbsp;</span></strong></p><p></p></div>
<div data-bbox="227 595 424 613" data-label="Text">
<pre> "BiddingConfirm": {</pre>
</div>
<div data-bbox="267 621 641 639" data-label="Text">
<pre> "Executegov": "成都铁路运输中级法院",</pre>
</div>
<div data-bbox="147 648 846 685" data-label="Text">
<pre> "SubjectName": "成都市青羊区长顺下街 139 号“天越大厦” 1 栋-2 层 2025 号车位",</pre>
</div>
<div data-bbox="147 697 853 733" data-label="Text">
<pre> "DetailUrl": "https://sf-item.taobao.com/sf\_item/610398632945.htm",</pre>
</div>
<div data-bbox="267 743 540 761" data-label="Text">
<pre> "NoticeTime": "2019-12-31",</pre>
</div>
<div data-bbox="267 770 530 788" data-label="Text">
<pre> "StartTime": "2020-01-16",</pre>
</div>
<div data-bbox="267 798 510 816" data-label="Text">
<pre> "EndTime": "2020-01-17",</pre>
</div>
<div data-bbox="147 824 850 897" data-label="Text">
<pre> "BiddingResult": "用户姓名庄颖通过竞买号 N6382 于 2020 年 01 月 17 日在成都铁路运输中级法院于阿里拍卖平台开展的“成都市青羊区长顺下街 139 号“天越大厦” 1 栋-2 层 2025 号车位”项目公开竞价中，以最高应价胜出。\\n 该标的网络拍卖成交价格：98600.00（玖万捌仟陆佰元整）"</pre>
</div>
<div data-bbox="799 941 853 956" data-label="Page-Footer">16 / 19</div>
<div data-bbox="418 955 576 971" data-label="Page-Footer">企查查专业版用户参考</div>



```

    }
  },
  "Status": "200",
  "Message": "【有效请求】查询成功",
  "OrderNumber": "JUDICIALSALECHECK2021082314291383932255"
}

```

## 7、请求状态码

### 7.1 有效请求状态码

状态码	说明
200	【有效请求】查询成功
201	【有效请求】查询无结果
202	【有效请求】查询参数错误，请检查
205	【有效请求】等待处理中
207	【有效请求】请求数据的条目数超过上限（5000）
208	【有效请求】此接口不支持此公司类型查询
209	【有效请求】企业数量超过上限
213	【有效请求】参数长度不能小于 2
215	【有效请求】不支持的查询关键字
218	【有效请求】该企业暂不支持空壳扫描
219	【有效请求】该企业暂不支持准入尽调
105	【有效请求】接口已下线停用
110	【有效请求】当前相同查询连续出错，请等 2 小时后重试

## 7.2 无效请求状态码

状态码	说明
101	【无效请求】当前的 KEY 无效或者还未生效中
102	【无效请求】当前 KEY 已欠费
103	【无效请求】当前 KEY 被暂停使用
104	【无效请求】请求 KEY 异常，请联系管理员
106	【无效请求】非法请求过多，请联系管理员
107	【无效请求】被禁止的 IP 或者签名错误
108	【无效请求】异常请求过多，请联系管理员
109	【无效请求】请求超过每日系统限制
111	【无效请求】接口权限未开通，请联系管理员
112	【无效请求】您的账号剩余使用量已不足或已过期
113	【无效请求】当前接口已被删除，请重新申请
114	【无效请求】当前接口已被禁用，请联系管理员
115	【无效请求】身份验证错误或者已过期
116	【无效请求】请求超过每日调用总量限制
117	【无效请求】当前不支持的请求参数调用量过多
118	【无效请求】当前接口不支持此方式的调用
119	【无效请求】您的帐号出现异常，请联系管理员
120	【无效请求】系统流量异常，请稍后再试
121	【无效请求】数据不能出境
199	【无效请求】系统未知错误，请联系技术客服
203	【无效请求】系统查询有异常，请联系技术人员
214	【无效请求】您还未购买过该接口，请先购买
223	【无效请求】当前接口的计费方式不支持此查询参数

## 8、技术支持

服务时间：工作日上午 9:00~下午 18:00

客服电话：400-088-8275

## 9、文档修改记录

序号	版本号	修订日期	修订内容
1	V1.0	2020-07-16	初版